



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

VICOPISSANO – VIA PIETRO NENNI 28

Il fabbricato in esame, identificato con codice **70380801**, si trova in VIA PIETRO NENNI 28, all'interno di una zona residenziale nel Comune di Vicopisano, Pisa.

L'edificio, nel suo complesso, è stato realizzato a cavallo dell'anno 1987, ed è costituito da un singolo piano, dove sono presenti quattro (04) unità abitative.

La struttura è realizzata in muratura portante, con pareti opache verticali da 30 cm di spessore circa. La struttura della copertura risulta a padiglione ed è costituita da travetti in calcestruzzo armato, con manto di copertura in laterizio e tegole in terracotta. Gli infissi sono in legno a vetro singolo dotati di scurini.



Documentazione fotografica

e-mail: apespisa@apespisa.it - Tel. 050/505711 - FAX 050/45040
Orari U.R.P. nei giorni di LUNEDI', MERCOLEDI', VENERDI' dalle ore 10 alle ore 12,30.
MARTEDI' dalle ore 15,30 alle 17,00.

SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO
CQY
CERTIQUALITY
UNI EN ISO 9001:2015





A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

1 2	INTERVENTI MINIMI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none">○ Coibentazione della copertura;○ Posa in opera di cappotto termico;○ Sostituzione caldaia + corpi scaldanti + valvole termostatiche + sonda esterna + eventuale sistema di evacuazione (singolo o collettivo);○ Sostituzione infissi + sistemi oscuranti + rifacimento davanzali;
2	CRITICITÀ PRESENTABILI IN FASE DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI	<ul style="list-style-type: none">○ Probabile difficoltà di posa in opera del cappotto a causa della presenza di cavi elettrici in facciata.
3	ULTERIORI INTERVENTI NECESSARI NON RICOMPRESI NEL BONUS OGGETTO DI OFFERTA TECNICA	<ol style="list-style-type: none">1. Sostituzione lattoneria;2. Ripristino di gronda;3. Sistemazione marciapiedi in cattivo stato di conservazione;4. Ripristino davanzali;5. Sistemazione spazi a verde esterno ivi comprese eventuali fosse biologiche;